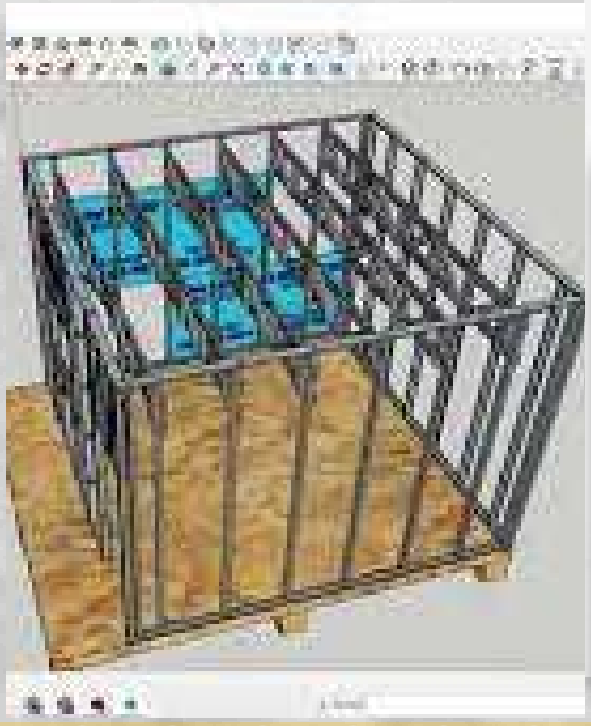
CENTRO DE CAPACITACIONES
PRINBEL SACS





Metrados y Presupuestos

EN SISTEMA DRYWALL CON S10

2024

BELITO
PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA

Introducción

TEMA: METRADOS Y PRESUPUESTOS EN SISTEMA DRYWALL CON S10 **(16 HORAS)**

N° DE SESIONES: 08 sesiones de 2 horas cada una

FRECUENCIA: Martes 8:30pm – 10:30pm

Jueves 8:30pm – 10:30pm

REQUISITOS: Nociones de tecnología de S10

DOCENTE: **Ing.** Arnaldo Lener Benites Campos



INDICE

SESIÓN 1: GENERALIDADES ---------- Pg. 01

- Conceptos Básicos
- Elementos que conforman el sistema drywall: Parantes, Rieles, elementos de fijación y acabado
- Equipos y Herramientas aplicados a los trabajos del sistema drywall
- Formas de metrar aplicado al sistema drywall
- Recomendaciones para realizar un buen metrado

SESIÓN 2: METRADOS DE MUROS Y TABIQUERIA EN SISTEMA DRYWALL ---------- Pg. 03

- Conceptos Básicos
- Características y aplicación de los diferentes tipos muros y tabiquerías con el sistema drywall
- Cálculo de materiales aplicado a muros y tabiquerías con el sistema drywall
- Recomendaciones y/o consideraciones técnicas a tomar en cuenta
- Ejercicio de aplicación

SESIÓN 3: METRADO DE CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL ---------- Pg. 04

- Conceptos Básicos
- Características y aplicación de los diferentes tipos de cielo raso en el sistema drywall
- Cálculo de materiales aplicado a cielo raso con el sistema drywall
- Recomendaciones y/o consideraciones técnicas a tomar en cuenta
- Ejercicio de aplicación

SESIÓN 4: METRADO DE DETALLES ESTRUCTURALES EN SISTEMA DRYWALL ---------- Pg. 05

- Metrado de Vigas, Tijerales, entre otros elementos que conforman el sistema drywall
- Metrado de detalles de estructura metálica en sistema drywall
- Recomendaciones y/o consideraciones técnicas a tomar en cuenta
- Ejercicio de aplicación

BELITO
PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA

INDICE

SESIÓN 5: METRADO DE ACABADOS E INSTALACIONES EN SISTEMA DRYWALL ---------- Pg. 06

- Metrado de acabados en sistema drywall
- Metrado de instalaciones en sistema drywall
- Recomendaciones y/o consideraciones técnicas a tomar en cuenta
- Ejercicio de aplicación

SESIÓN 6: ELABORACIÓN DE ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS APLICADO AL SISTEMA DRYWALL ---------- Pg. 07

- Cálculo de aporte unitario de materiales aplicado al sistema drywall
- Elaboración de Análisis de Costos Unitarios de partidas aplicado al sistema drywall
- Ejercicio de aplicación

SESIÓN 7: ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO DE OBRA APLICADO AL SISTEMA DRYWALL ---------- Pg. 08

- Elaboración de presupuesto técnico de obra
- Recomendaciones para realizar un buen presupuesto de obra
- Ejercicio de aplicación

SESIÓN 8: PLANIFICACIÓN, PROGRAMACION Y CONTROL DE OBRA EN SISTEMA DRYWALL ---------- Pg. 09

- Elaboración de EDT de obra
- Elaboración de diagrama de Gantt y PERT-CPM
- Control en costo, recursos y materiales de obra
- Recomendaciones y/o consideraciones técnicas
- Ejercicio de aplicación

BELITO
PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA

SESION 01

GENERALIDADES

El presupuesto de obra es la estimación de cuánto costará realizar un proyecto de construcción. Puede ser una obra de edificación, pavimentación u otras obras públicas. Forma parte del expediente técnico, el cual es importante para que una obra se ejecute de manera adecuada.



ELEMENTOS

El sistema drywall es un sistema de construcción en seco que no utiliza agua. Dicho está compuesto por una estructura de acero galvanizado revestido con placas de yeso al interior y fibrocemento en su exterior. La construcción con drywall es menos costosa que la construcción tradicional de ladrillo y mortero.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

El drywall se puede instalar de forma sencilla, utilizando una estructura metálica como soporte. Las placas de drywall se fijan a la estructura con tornillos, y luego se rellenan las juntas y se lija la superficie para crear un acabado



FORMAS DE METRAR APLICADO AL SISTEMA DRYWALL

Drywall significa “pared seca”, y es precisamente un sistema de construcción en seco que sirve tanto para hacer una casa como para ampliaciones y divisiones dentro de la vivienda. Este sistema se basa en una estructura de acero galvanizado revestido con placas de yeso al interior y placas de fibrocemento al exterior.







SESION 02

METRADOS DE MUROS Y TABIQUERIA EN SISTEMA DRYWALL

La construcción de paredes con laminas de Drywall es un proceso rápido, limpio y económico con el sistema tradicional de bloques de arcilla o cemento. La estructura que soporta las láminas es de acero en espesores de 2-1/2¨, estos perfiles se cortan fácilmente con tijeras para metal.





En el ámbito de la construcción, un tabique se refiere a una pared o muro delgado que se usa para separar espacios dentro de un edificio. Son estructuras divisorias que no tienen una función de carga estructural significativa, es decir, no soportan el peso de la construcción.

SESION 03

METRADO DE CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL

Cielo raso drywall: El sistema Drywall es una tecnología que se utiliza para la construcción de muros, tabiques y cielos rasos, entre otros. En este último caso (cielo raso), está realizado con placas de yeso, atornilladas a una estructura de acero galvanizado Un techo es un cuadrado o rectángulo por lo general. Mide largo por ancho y te saldrán los metros cuadrados.



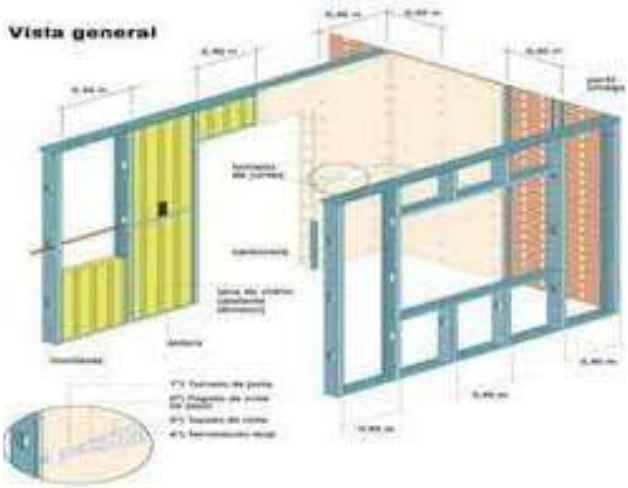


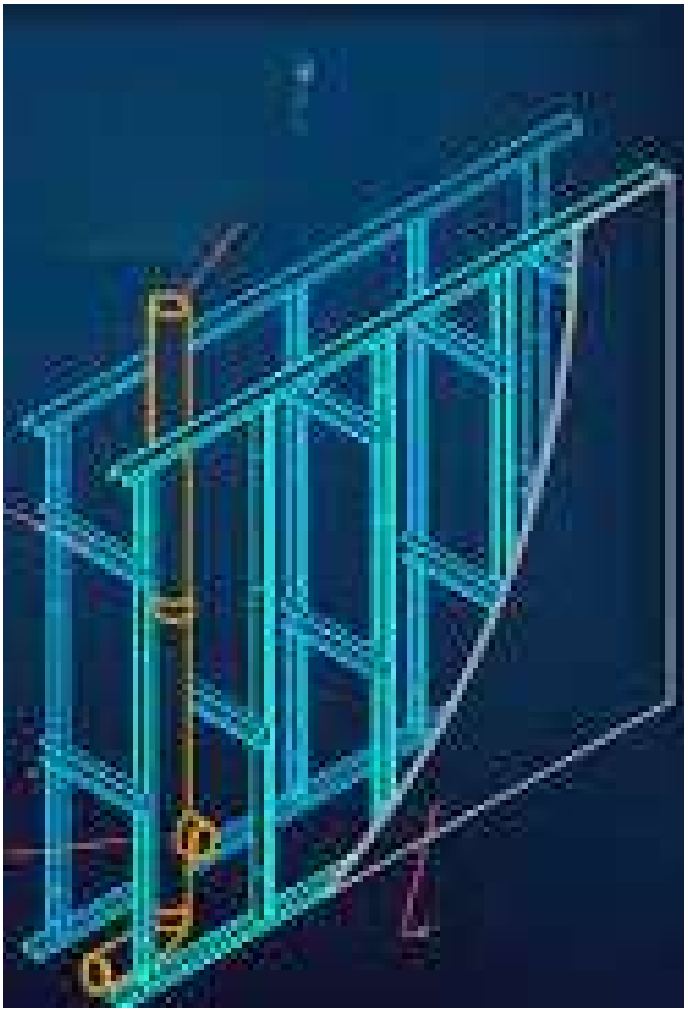
Si tienes un espacio moderno o tipo industrial, un cielorraso de metal puede ser una buena opción. Si tienes un espacio tradicional, un cielorraso de PVC, uno de Panel yeso (Drywall) o de madera pueden ser aún mejor.

SESION 04

METRADO DE DETALLES ESTRUCTURALES EN SISTEMA DRYWALL

En drywall, al igual que en la albañilería, un muro portante es un elemento estructural que soporta el peso de la estructura de la edificación y resiste la fuerza de los sismos. Por esto, a diferencia de un muro de tabiquería, un portante debe ser la estructura más resistente del proyecto.





Las Estructuras del Sistema Drywall están compuestas por Perfiles Metálicos Galvanizados, elementos ligeros de poco peso, fabricados en frío mediante el proceso de Rollforming, el cual transforma las bobinas de acero galvanizado en perfiles de una amplia gama de formas, peraltes, longitudes y calibres.

SESION 05

METRADO DE ACABADOS E INSTALACIONES EN SISTEMA DRYWALL



Acabar esquinas y ángulos y crear diseños decorativos en una capa de acabado, si fuera necesario; Tratar las superficies recién enyesadas; Moldear e instalar paneles, cornisas y molduras ornamentales de yeso; Rociar materiales acústicos o acabado de textura sobre las paredes y los techos.

El sistema de construcción en drywall permite realizar diferentes tipos de instalaciones interiores como: redes de electricidad, agua potable, desagüe, telefonía, computo, cable TV y otros. Así mismo, se pueden emplear aislamientos termo acústicos y barreras de vapor en su interior.



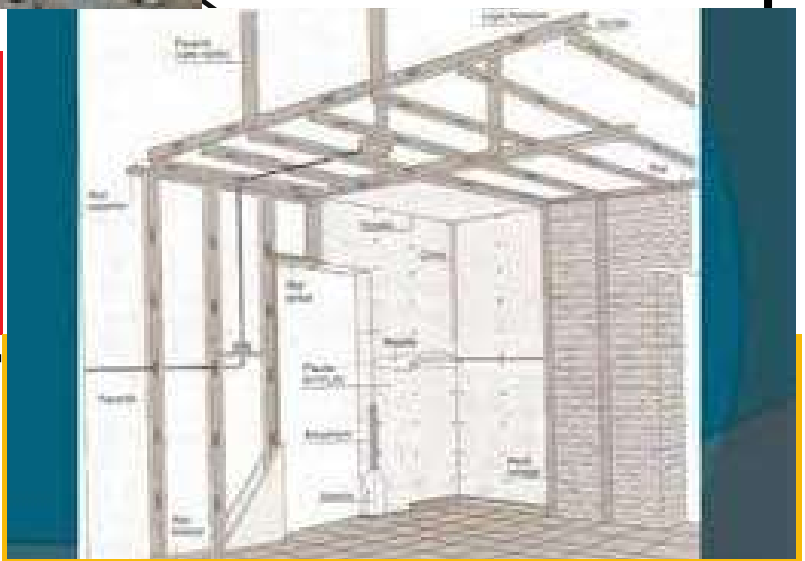


SESION 06

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS APLICADO AL SISTEMA DRYWALL

La construcción en drywall es más económico que la construcción tradicional en ladrillo y cemento. Reduces costos por la facilidad y rapidez en su instalación. Así mismo, es un material resistente al fuego, térmico, aislante acústico y anti sísmico





SESION 07

PRESUPUESTO DE OBRA APLICADO AL SISTEMA DRYWALL

- Tabiquería y techumbre.
- Revestimientos o recubrimientos.
- Falsas columnas, vigas, cercos.
- Muros y muros portantes.
- Entrepisos.

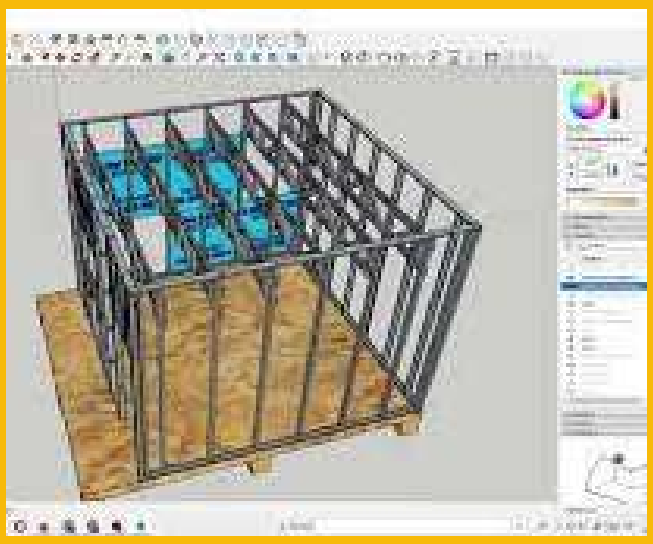


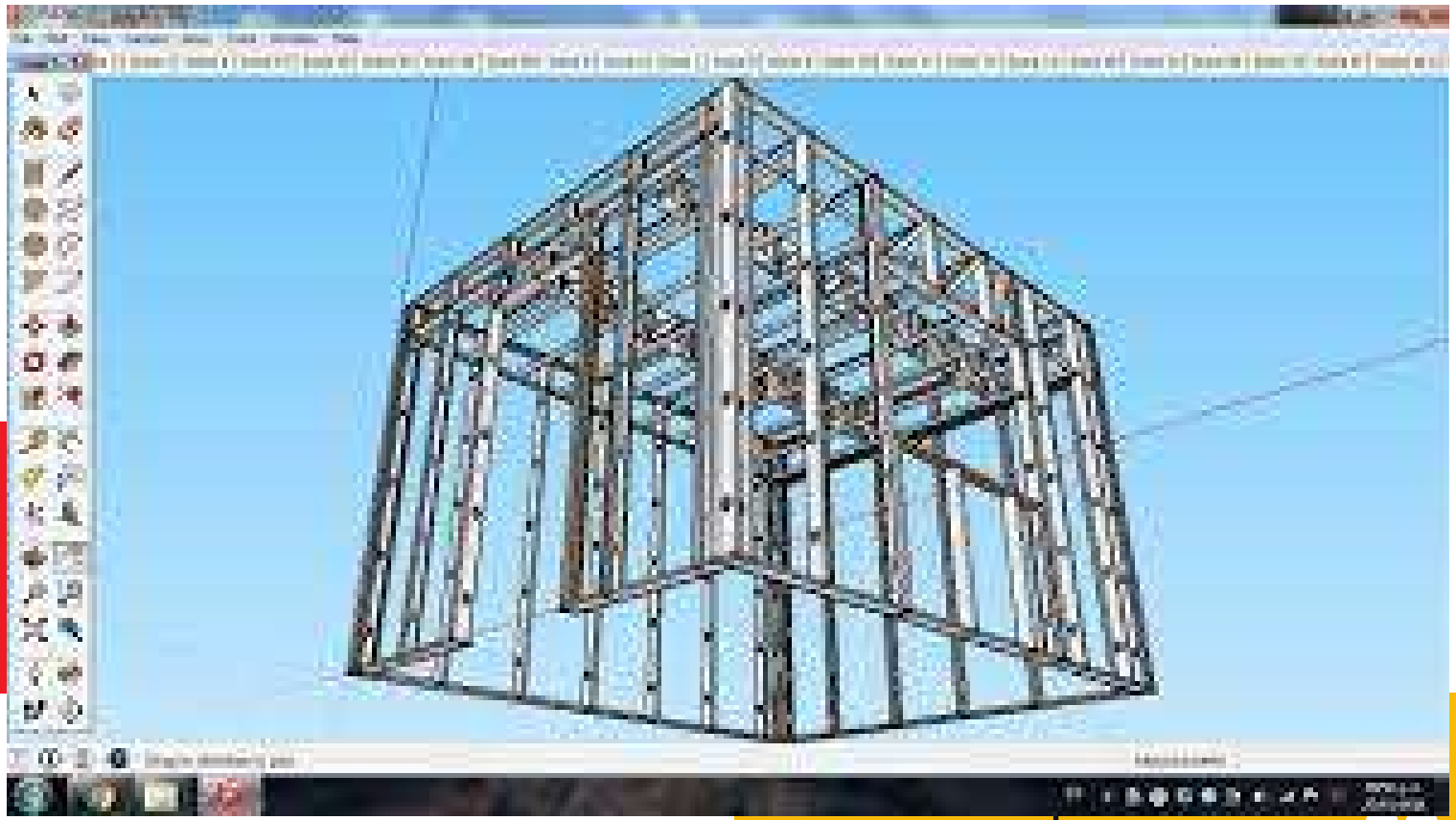


SESION 08

PLANIFICACIÓN, PROGRAMACION Y CONTROL DE OBRA EN SISTEMA DRYWALL

- Es rápido: Corto tiempo de instalación.
- Liviano: El peso del sistema drywal es 40 kg/m2.
- Económico: Menor tiempo de ejecución de la obra, menos gastos.
- Es sismo resistente: Mejor comportamiento resistente que otros sistemas.
- Confort térmico: Mantiene cada ambiente con su propia temperatura.
- Aislante acústico: Calificado como un material altamente aislante.
- Durabilidad: No se expande ni se contrae con los cambios de temperatura.





BELITO
PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA

MEDIOS DE PAGO

Nacional

BCP

BCP: 35094187181097
CCI: 00235019418718109778
NOMBRE: JUAN JONELL BELITO MANCH

plin yape

993174913
JOSE ANTONIO BELITO MANCHA

Scotiabank

Scotiabank: 038-8155418
Scotiabank CCI: 009-225-200388155418-44 A
NOMBRE: JOSE ANTONIO BELITO MANCHA

Banco de la Nación

Cuenta de ahorros en Soles: 04-422-131480
CCI: 018-422-004422131480-68
José Antonio Belito Gerente General Prinbel

BBVA

BBVA: 0011-0814-0253202330
CCI: 011-814-000253202330-12
JOSE ANTONIO BELITO MANCHA

MEDIOS DE PAGO

Internacional

WESTERN UNION

JOSÉ ANTONIO BELITO MANCHA
DNI:45445655
Celular: 993174913
Ciudad: Lima Perú

PayPal

JOSÉ BELITO

prinbel.sacs@gmail.com

Global66

https://deep-link.global66.com/g66/Gfn8xdbQYFJx1Hrz5